

**CONTRATTO
DI LOCAZIONE
DEL
RICHIEDENTE**

- contratto rinnovato;
- contratto rinegoziato a canone inferiore;
- nuovo contratto sottoscritto a canone concordato;

Il sottoscritto _____, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

- di essere cittadino/a italiano/a;
- di essere cittadino/a di un Paese dell'U.E. diverso dall'Italia;
- di essere cittadino/a di un Paese non appartenente all'U.E. in possesso di regolare titolo di soggiorno;
- di avere la residenza anagrafica nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato, con canone annuo di € _____ (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- che il canone annuo effettivamente versato nel 2021 è pari ad € _____ (totale delle mensilità pagate nell'anno 2021);
- di non essere titolare, unitamente ai componenti il nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale del Comune di residenza (riferimento alloggio adeguato: art. 20 del regolamento regionale n. 2/2000 e s.m. e i.);
- di non aver ottenuto per l'annualità 2021, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte della Regione Lazio, di Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- di non essere assegnatario di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa e di edilizia agevolata/convenzionata;
- di essere in regola con il pagamento del canone di locazione;

di avere un ISEE non superiore ad € 14.000,00 e precisamente di € _____, rispetto al quale l'incidenza del canone annuo corrisposto, risulti superiore al 24%. L'ISEE di riferimento è quello in corso di validità alla data di presentazione della domanda ed il valore del canone annuo, al netto degli oneri condominiali, è riferito all'anno indicato nel bando comunale, risultante dai contratti di locazione regolarmente registrati. La percentuale di incidenza è determinata con la seguente formula: $incidenza = (canone\ annuo\ effettivamente\ pagato / ISEE) \times 100$.

- Ovvero l'ISEE del del nucleo familiare non superiore ad € 35.000,00 per i soggetti che dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25 %; la riduzione del reddito, sulla base di quanto indicato nel bando comunale, può essere certificata attraverso l'ISEE corrente in corso di validità alla data di presentazione della domanda o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2020/2021 dei componenti del nucleo familiare.

RICHIEDE

l'erogazione del contributo di cui al Fondo per il sostegno alla locazione ex art. 11 della legge n. 431/1998, conformemente a quanto disposto con la deliberazione della Giunta della Regione Lazio n. 788 del 18 novembre 2021 e relativo Allegato A e dal provvedimento comunale n. 65 del 24.11.2021.

DICHIARA INOLTRE

1. di essere a conoscenza che, in caso di accertamento di false dichiarazioni, il contributo non sarà concesso e si darà seguito alle opportune azioni sanzionatorie previste dalla legge;
2. di aver preso piena conoscenza di tutte le norme, le condizioni ed i criteri stabiliti dalla Giunta della Regione Lazio con deliberazione n. 784 del 22 ottobre 2019;
3. che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative alla presente domanda, siano effettuate al seguente indirizzo (compilare soltanto se l'indirizzo è diverso da quello indicato nella prima pagina):

via e n. civico _____

Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____

numero di telefono _____

ALLEGA

copia dei seguenti documenti:

- copia del documento di identità in corso di validità;
- permesso di soggiorno o carta di soggiorno (per gli inquilini cittadini extracomunitari);
- attestazione ISEE in corso di validità;
- copia del contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato;
- copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione per l'anno 2021.

N.B.: Qualora nel corso dell'anno cui si riferisce la domanda, per il medesimo alloggio, sia stato rinnovato il contratto di locazione scaduto, il soggetto richiedente allega alla domanda copia di ambedue i contratti di locazione regolarmente registrati e delle ricevute di pagamento dei canoni riferiti ad entrambi i contratti di locazione.

Qualsiasi variazione ai requisiti e alle condizioni indicate nella domanda devono essere comunicate ai preposti Uffici comunali ai fini dell'ottenimento del contributo.

Data _____

Firma _____